

Sehr geehrter Herr Kollege,

Zu dem diesjährigen Zittauer Immobilienstag am 13.6.2001 von 12-18:00 Uhr möchten wir Sie herzlich einladen.
Das Leitthema lautet:

„Die Leerstandskrise in den ostdeutschen Städten: Betriebswirtschaftliche, wohnungspolitische und städtebauliche Ansätze zur Krisenbewältigung.“

Veranstaltungsort: Tagungsraum der Kreissparkasse Löbau-Zittau in Zittau, Frauenstraße 21 (Eingang Neustadtseite / Parkplatz)

Zeitlicher Ablauf	Thema	Referent
12:00 Grußworte		Herr Kloß, Oberbürgermeister Stadt Zittau, Prof. Dr. Dietmar Reichel, Rektor der Hochschule Zittau / Görlitz Andreas Manschott, Direktor Kreissparkasse Löbau-Zittau
Wirtschaftliche, demographische und politische Hintergründe der Leerstandskrise		
12:20	Wirtschafts- und Bevölkerungsentwicklung in Ostdeutschland	MdB Christine Ostrowski, Wohnungspolitische Sprecherin der PDS-Fraktion im Deutschen Bundestag
12:45	Strategien der Staatsregierung zur Unterstützung des Umbau- prozesses in den sächsischen Städten	Prof. Dr. Namysloh, Abteilungsleiter Städtebau und Wohnungswesen im Sächsischen Staatsministerium des Innern
13:30	Die Leerstandskrise als Herausforderung für die Wohnungspolitik	MdB Christian Müller, SPD-Fraktion im Deutschen Bundestag
14:00 Kaffeepause		
Zur wirtschaftlichen Lage der Vermieter		
14:20	Wirtschaftliche Lage der kommunalen Wohnungs- unternehmen angesichts der zunehmenden Leerstände	Frau Jana Zimmermann, Assistentin der Geschäftsführung Hallesche Wohnungsgesellschaft
14:40	Wirtschaftliche Lage der privaten Einzeleigentümer angesichts der zunehmenden Leerstände	Herr Christian Rietschel, Präsident Haus & Grund Sachsen e.V
15:00	Besondere wirtschaftliche Probleme der neu gegründeten Genossenschaften	Dr. Dieter Krauß, Geschäftsführender Vorsitzender der Bautzner Mietergenossen- schaft GmbH
15:20 Podiumsdiskussion		Moderation: Prof. Dr. Helmut Greulich, Fachbereich Bauwesen, Hochschule Zittau / Görlitz
16:00 Kaffeepause		

Strategien zur Bewältigung der Leerstandskrise		
16:15	Neugründung von Stadtentwicklungsgesellschaften	Horst van Emmerich, vormals Verbandsdirektor Verband der Wohnungswirtschaft Sachsen-Anhalt e.V. (VdW)
17:00	Praktische Durchführung von Abriß- und Rückbaumaßnahmen	Herr Swillims, Geschäftsführer Stendaler Wohnungsbau-gesellschaft SWG
17:30	Strategisches Portfoliomanagement zur Identifizierung der Kernbestände von Wohnungsunternehmen	Prof. Dr. Stefan Kofner, Fachbereich Bauwesen, Hochschule Zittau / Görlitz
18:00	Studentische Entwürfe zur Umnutzung eines Plattenbauwerks als Pflegeheim	Prof. Dr. Jos Tomlow, Fachbereich Bauwesen, Hochschule Zittau / Görlitz
18:20 Imbiß		